

Gemeentenieuws

5 juni 2024

Wie nomineert u voor een jeugdlintje?



Met het jeugdlintje wil de gemeente een blijk van waardering geven aan kinderen en jongeren t/m 22 jaar uit Oude IJsselstreek die een bijzondere bijdrage leveren aan de samenleving. ▶

gemeente
Oude IJsselstreek

Duurzaamheidspagina | 2

Ben jij beter voorbereid dan je denkt? | 3

Fietsendiefstallen in onze gemeente nemen toe | 4

Column wnd. burgemeester Mirjam Maasdam | 4

Verkiezing Europees Parlement | 4

Gemeente Oude IJsselstreek
Staringstraat 25 Gendringen
Postbus 42, 7080 AA Gendringen
Tel. (0315) 292 292
Website: www.oude-ijsselstreek.nl
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar:

Bijzondere Bijstand/Wmo

Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.

Overig

Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.

Vr. 08.30 – 12.30 uur.

Schulden:

Stoer: (0315) 553 553

Ma t/m vr. 08.30 – 17.00 uur

Jeugd

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34

Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur

oude-ijsselstreek@bzjong.nl

Welkom op afspraak:

Wij werken op afspraak

U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

Meldingenpunt

Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingenpunt op www.oude-ijsselstreek.nl of via (0315) 292 292.

Melding calamiteiten buiten kantoor

Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

Nieuw: het jeugdlintje

U kunt iemand nomineren tot 1 september

Het jeugdlintje is nieuw. Hiermee wil de gemeente een blijk van waardering geven aan inwoners die een bijzondere bijdrage leveren aan de samenleving, maar die te jong zijn om voor andere onderscheidingen in aanmerking te komen. Nomineren kan vanaf nu!

Iemand intensief helpen, opruimacties voor zwerfafval opzetten, met zelfgemaakte producten geld inzamelen voor een goed doel, leeftijdsgenoten cyberwijs maken, sport- en spelactiviteiten organiseren in de wijk of iemand helpen met de Nederlandse taal. Zomaar een aantal mooie voorbeelden van belangeloze en uitzonderlijke inzet. Iets dat de gemeente graag belooft en stimuleert.

Iemand nomineren

Misschien kent u een kind of jongere uit de gemeente Oude IJsselstreek die zich ook al meerdere jaren actief inzet voor anderen

en/of de samenleving. Of die met een concrete activiteit een bijzondere bijdrage heeft geleverd. Iemand die wel eens in het zonnetje gezet mag worden. Nominer diegene dan voor een jeugdlintje! Scholen, clubs, verenigingen, buurtcomités, media, familieleden, bureaus en vrienden: iedereen mag nomineren. Tot 1 september kunt u kinderen en jongeren t/m 22 jaar voordragen. Het nominatieformulier en nadere instructies vindt u via onze website www.oude-ijsselstreek.nl (zoekwoord: jeugdlintje).

Aanbevelingen toevoegen

Bij de nominatie moet u ook ondertekende

aanbevelingen meesturen van minimaal twee personen die de nominatie ondersteunen. Deze ondersteuners mogen geen eerstelijns familieleden zijn. Minimaal één van de ondersteuners moet meerderjarig zijn.

De uitreiking

Een jury, die bestaat uit de kinderburgemeester, een kinderraadslid, een lid van de jongerenraad, een gemeenteraadslid en de wnd. burgemeester, doet een voordracht op basis van de nominaties. De uitreiking vindt plaats op vrijdag 22 november, vlak na de Internationale Dag voor de Rechten van het Kind. Houd deze datum dus vast vrij in uw agenda! Er kunnen dan meerdere lintjes worden uitgereikt. Meer informatie over de uitreiking volgt later.

Frans en Truus Jansen diamant

Maandag 27 mei ging wnd. burgemeester Mirjam Maasdam op bezoek bij Frans en Truus Jansen-Hofstad in Etten om hen, namens het college, te feliciteren met hun 60-jarig huwelijk.

Frans en Truus leerden elkaar kennen tijdens het carnaval in Azewijn. Het was liefde op het eerste gezicht.

Frans, opgegroeid in een arbeidersgezin met tien kinderen, was in zijn werkzame leven 42 jaar timmerman. Zijn hobby's zijn klussen en fietsen. Truus groeide op in een boerengezin met acht kinderen en werkte in de huishouding. Haar hobby's zijn tuinieren en puzzelen.

Het echtpaar Jansen heeft drie kinderen en twee kleinkinderen.



Energieneutraal in Gemeente Oude IJsselstreek

Samen maken we er werk van



“We horen veel minder geluid van buiten”

In het kort:

Wie: Familie Krul

Woonplaats: Ulft

Bouwjaar: Begonnen met bouwen in 1976, bewoond sinds 1977

Eigenaar sinds: 1976

Wat voor soort huis heeft u?

“Het is een vrijstaand huis, een semi bungalow. We waren in 1976 één van de eersten in de wijk die gingen bouwen, om ons heen was nog veel grasland. We zitten hier heel vrij, nu nog steeds.”

Wat heeft u aan uw huis verduurzaamd?

“Overall zat nog enkelglas in. Dus zijn we vorig jaar begonnen met HR++ glas, raam na raam. Sindsdien hebben we ook vloerisolatie laten aanbrengen. De volgende stap is het vervangen van de schuifpui aan de achterkant.”

Hoe heeft u dit aangepakt?

“We waren helemaal niet van plan om na de nieuwe ramen nog andere maatregelen te nemen, totdat we via burens hoorde over subsidies. We dachten: Ook al krijgen we maar €100,- terug, dan is die subsidie al ergens goed voor geweest.”

“Toen we online naar subsidies keken, kwamen we uit bij het Energieloket Achterhoek. Zij boden een gratis huisbezoek aan. De bewonersadviseur van het Energieloket heeft ons toen op het goede spoor gezet. Hij heeft ons geholpen met de uiteindelijke



subsidieaanvraag voor de ramen en de vloer. Dat was nog niet zo makkelijk omdat wij zelf veel konden doen bij het vervangen van de ramen en de vloerisolatie helemaal overlieten aan een installateur.”

Heeft u ook een lening afgesloten?

“Het Energieloket tipte ons over het Nationaal Warmtefonds. Hier konden we een renteloze lening afsluiten van €10.000,-. We hebben zelf de aanvraag voor de lening gedaan, dat lukte prima. Het subsidiegeld dat we terugkrijgen, gaat in een potje. Daarmee kunnen we in de toekomst misschien zonnepanelen nemen. Of we betalen hiermee eerst het Warmtefonds terug.”

Wat merkt u van de genomen maatregelen?

“We hebben meteen de meterstanden opgenomen om ons energieverbruik over een jaar te kunnen vergelijken. Eigenlijk moeten we een winter meemaken om het verschil in huis te voelen. We horen nu wel veel minder geluid van buiten. Maar als we stil zijn, horen we de vogels gelukkig nog wel.”

Heeft u een tip voor anderen die ook graag willen verduurzamen?

“Stel prioriteiten: wat is het belangrijkste aan je woning? Win dan informatie in bij het Energieloket Achterhoek. Zij hebben ons perfect geholpen. We konden ze gemakkelijk bereiken, ze keken met ons mee en waren super vriendelijk. En vraag tenslotte zeker dubbele offertes aan. Hier kunnen grote verschillen in zitten.”

Dinsdag 18 juni: Loket op Locatie in Silvolde

Gratis en vrijblijvend
advies over energie
besparen



Heeft u vragen over uw energierekening? Wilt u weten welke subsidiemogelijkheden er zijn voor het verduurzamen van uw woning? Op dinsdag 18 juni is er een inloop spreekuur van 'Loket op Locatie' in wijkcentrum De Lichtenberg in Silvolde. Dit spreekuur is voor iedereen die vragen heeft of wil beginnen met energie besparen. Een bezoek is geheel gratis en vrijblijvend. U kunt binnenlopen wanneer u wilt en u bepaalt zelf wat u met het advies doet.

Wilt u hulp bij het verduurzamen van uw woning?

Wilt u ook uw woning verduurzamen maar weet u niet waar u moet beginnen? U kunt gratis en vrijblijvend contact opnemen met het Energieloket Achterhoek of met de Inwonersadviseurs Verduurzaming van de gemeente, Joop Berendsen en Olaf van der Meulen. Zij bieden beiden gratis advies, telefonisch of bij u thuis, over de stappen die u kunt zetten en werken nauw met elkaar samen om u zoveel mogelijk te ontlasten.

Kijk op www.energieloketachterhoek.nl

E-mail: info@energieloketachterhoek.nl

Telefoon: (0314) 820 360

Of kijk op

www.oude-ijsselstreek.nl/inwonersadviseurs-verduurzaming

E-mail: verduurzaming@oude-ijsselstreek.nl

Telefoon: (0315) 292 462 voor Joop, (0315) 292 257 voor Olaf



Energieloket en Inwonersadviseurs Verduurzaming

Hans Klein Kranenburg, bewonersadviseur van Energieloket Achterhoek, is samen met één van onze Inwonersadviseurs Verduurzaming aanwezig met tips over energie besparen, subsidies aanvragen en mogelijke leningen.

Wanneer en waar

U vindt het Loket op Locatie in wijkcentrum de Lichtenberg, Reeënstraat 20a, in Silvolde. Het loket is geopend op dinsdag 18 juni van 14.00 tot 16.00 uur.

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie over energie besparen?

Kijk op www.energieloketachterhoek.nl.

Energie besparen in de zomerhitte

Het is juni, zomertijd! Hopelijk betekent dit zon, waterijs, korte broek. Soms ook slapeloze nachten vanwege de hitte. En misschien het geluid van een airconditioning op volle toeren.

6 tips voor een koel huis, zonder extra energiekosten

1. Zonwering

Zonwering of een schaduwdoek aan de buitenkant van de woning houdt de meeste warmte buiten. Gordijnen houden ook veel zon tegen en een handdoek die (buiten) over het raam geklemd hangt, is een prima alternatief. Voorkom zoveel mogelijk dat de zon naar binnen schijnt, ook 's ochtends.

2. Overdag ramen dicht, 's nachts ramen open

Door open ramen en deuren komt overdag veel warmte naar binnen. Houd dus overdag alles zoveel mogelijk dicht. Als het buiten kouder is dan binnen, kunt u 's avonds alles open zetten. Dan waait het lekker door en blijft de woning het koelst. Denk wel aan uw veiligheid en naar binnen vliegende, ongewenste insecten.

3. Isolatie

Goede isolatie van dak en muren en isolerend glas (zoals HR++ glas) helpen om het binnen koeler te houden in de zomer.

4. Groen of wit dak

Van een plat dak is vaak een groen dak te maken. De plantjes zorgen voor verkoeling. Op een groen

HOUD JE WONING KOEL



Zorg voor schaduw rondom het huis.

Denk voor schaduw aan bomen, parasols en/of schaduwdoeken.

! Groen houdt minder warmte vast dan stenen.



Benut zonwering maximaal.

Warmte die buiten blijft hoeft je niet kwijt te raken. Zorg voor zonwering aan de buitenkant van het huis en doe deze omlaag voordat de zon op het huis staat. Sluit zo nodig de gordijnen. Houd alles dicht zolang de zon schijnt.



Zet je ramen en deuren open zolang het buiten koeler is dan binnen.

Zorg dat de koele lucht zich kan verplaatsen, bijvoorbeeld met een ventilator



(Ver)bouw je woning hittebestendig.

Zorg voor goede isolatie, bedek een plat dak met sedumplantjes of ander groen, of zorg voor lichte dakbedekking.

Tips van Milieu Centraal

dak kunnen meestal ook zonnepanelen worden gelegd, dan blijft niet alleen de meeste warmte buiten maar gebruikt u de zon ook om er financieel voordeel uit te halen. Is een groen dak niet mogelijk, dan kunt u ook het dak wit schilderen.

5. Groene tuin, minder stenen

Uit metingen blijkt dat een groene, schaduwrijke tuin zomaar 5 tot wel 10°C koeler is dan een tuin zonder beplanting. Als er nog plaats is voor een mooie plant (evt. in een pot), dan is dit een goed moment! Daarnaast kan een parasol ook voor verkoeling zorgen, zeker als hij tegen de buitengevel aan staat.

6. Ventilator

Als het binnen te warm is, kunt u gebruik maken van een (plafond) ventilator. De bewegende lucht heeft een verkoelend effect. U kunt er ook een bevroren, bijna volle fles water voor zetten. Zo voorkomen we dat airco's aangeschaft worden. Die maken het binnen koud maar buiten nog warmer en kosten heel veel energie. Wel 20 keer meer dan een ventilator. Op de website van Milieu Centraal staan goede tips voor de aanschaf van verkoelers: <https://www.milieucentraal.nl/energie-besparen/duurzaam-verwarmen-en-koelen/airco-en-ventilatoren/>.

Subsidie activiteiten 80 jaar vrijheid

De provincie Gelderland stelt subsidie beschikbaar voor bovenlokale en regionale activiteiten/evenementen in het kader van 80 jaar vrijheid. Subsidie aanvragen bij de provincie is mogelijk vanaf 1 juni tot en met 31 december 2024.

Bent u of is uw organisatie bezig met plannen voor de viering van 80 jaar vrijheid in de periode 1 juli 2024 - 31 augustus 2025? Gaat het om een regionaal project dat tenminste 30.000 euro kost (vrijwilligersuren niet meegerekend) en kunt u de helft van het totale bedrag zelf financieren (bijvoorbeeld met sponsors)? Dan komt u mogelijk in aanmerking voor provinciale subsidie.

De provincie stelt wel aanvullende voorwaarden. We noemen er enkele:

- De Tweede Wereldoorlog is uitgangspunt.
- Er worden tenminste twee van de volgende groepen betrokken: Veteranen die hebben deelgenomen aan een vredesmissie, jongeren, ooggetuigen van oorlogsgeweld of hun nabestaanden, Nederlanders met een migratieachtergrond.
- De actualiteit rond het thema vrijheid en herdenken maakt substantieel deel uit van de activiteiten.
- Het beoogt het bewustzijn van de waarde van vrijheid bij de inwoners van Gelderland te vergroten.
- Het stimuleert ontmoeting en nodigt deelnemers uit met elkaar in gesprek

te gaan over vrijheid en herdenken.

- Het moet passen binnen het regioprogramma waarin de Achterhoekse en Liemerse gemeenten samenwerken met de Duitse grensstreek. Dat houdt in dat er aandacht moet zijn voor: vrijheid zonder grenzen en grens overstijgende ontmoetingen. Daarnaast ligt het accent op burgers en onderlinge solidariteit.

Meer informatie

Voor meer informatie over de voorwaarden en subsidie zie de pagina van de provincie Gelderland: www.gelderland.nl/subsidies/vrijheid

Voldoet uw activiteit aan de voorwaarden? Wees dan op tijd met de aanvraag van provinciale subsidie. Er zit 450.000 euro in de subsidiepot en op = op!



Ben jij beter voorbereid dan je denkt?



Je denkt er liever niet aan, maar er is altijd een kans dat er iets onverwachts gebeurt. Zoals een grote overstroming of stroomuitval. Met een noodpakket ben je voorbereid. Het samenstellen is makkelijker dan je denkt. Waarschijnlijk heb je de meeste spullen zelfs al in huis.

Denk vooruit

Check wat jij in huis hebt voor een noodsituatie

denkvooruit.nl

Fietsendiefstallen in onze gemeente nemen toe



In de afgelopen periode zijn de fietsendiefstallen in Oude IJsselstreek opnieuw gestegen. Het gaat vooral om elektrische fietsen.

Als u iemand ziet sleutelen aan een fiets en u vertrouwt het niet, mag u altijd 112 bellen. Ook kunt u zelf verschillende maatregelen nemen om diefstal van uw fiets te voorkomen:

- Laat uw fiets in de avond of nacht niet op een onverlichte plek staan.
- Laat geen waardevolle spullen achter in uw fietstassen.
- Gebruik naast het vaste slot van uw fiets ook een los slot. Bijvoorbeeld een kettingslot of een hoefijzer.
- Maak dit losse slot vast aan een voorwerp dat niet verplaatst kan

worden. Bijvoorbeeld een paal of een hek.

- Neem de accu van uw elektrische fiets mee, als dat mogelijk is.
- Zet uw fiets altijd op slot, óók als deze in een afgesloten schuur staat. En sluit, als u die heeft, ook uw poort af.

Andere handige tips zijn:

- Noteer het merk en model van uw fiets. Noteer het framenummer.
- Nog makkelijker: maak foto's van het framenummer, merk/model en van de fiets zelf, met eventuele accessoires erop. Zo kunt u beter aantonen dat een fiets van u is.
- Waar kunt u het unieke framenummer van uw fiets vinden? Kijk op de site van centrumfietsdiefstal.nl Staat uw merk er niet bij? Kijk dan op de meest voor de hand liggende plekken, zoals die in de lijst staan. Nederlandse fietsfabrikanten hebben sinds 2006 een standaardnotatie voor het framenummer.

Is uw fiets toch gestolen? Doe dan altijd aangifte!

Door aangiftes krijgen gemeenten en de politie een beter beeld van fietsendieven en hun werkwijze. Ze kunnen dan ingrijpen, bijvoorbeeld met surveillance op plaatsen waar veel fietsen gestolen worden.

Zitting Rayonarchitect

Op dinsdag 11-06-2024 vindt vanaf 9.00 uur de openbare mandaatzitting Rayonarchitect (namens de Commissie Omgevingskwaliteit) plaats in het gemeentehuis in Gendringen.

Het overzicht van de te behandelen bouwplannen kunt u vanaf donderdag 06-06-2024 vinden op www.oude-ijsselstreek.nl. Alleen vooraf aangeleverde bouwplannen worden behandeld.



Mijn eerste honderd dagen



Wvd. burgemeester Maasdam

Het is begin juni, de meteorologische zomer is begonnen. Al twijfel ik daar soms aan met de natste meimaand sinds de jaartelling die achter ons ligt. Maar in Oude IJsselstreek laten we het natte weer geen spelbreker zijn. Neem het Terborg Toernooi, de kermissen in Voorst, Breedenbroek, Netterden en Megchelen, de Open Bedrijven-dagen en Huntenkunst in Ulft en het evenement 'Varsseveld Verrast' van het afgelopen weekend. Het zijn prachtige voorbeelden van de manier waarop onze gemeente bruist in deze tijd van het jaar. Ongeacht of de zon schijnt.

Vriendschap, verbinding en traditie, deze woorden stonden centraal tijdens de Gildemis op maandagochtend in Netterden. Traditie is in mijn ogen het cement voor de verbinding en vriendschap die ik zie en voel als ik in de gemeente 'op pad' ben. Dit kan allemaal niet bestaan zonder al die mensen die zich vrijwillig inzetten. En het mooie is dat ook de jeugd hier actief bij betrokken is. Het maakt al met al dat ik me na de beroemde 'eerste honderd dagen' al echt thuis voel in Oude IJsselstreek.

Het burgemeesterschap is divers. Met de gemeenteraad kijken we de komende weken vooruit naar de behandeling van de voorjaarsnota in juli. In de voor-

jaarsnota zet de gemeente de lijnen uit voor een sluitende begroting voor 2025. Steeds meer merken we dat het geld dat we als gemeente ontvangen van het Rijk de komende jaren af zal nemen. Dit vraagt zorgvuldige afwegingen van wat kan en niet kan.

Onlangs was ook de jaarlijkse Week tegen de Ondernijning. Hiermee maken we ons sterk om criminaliteit te voorkomen, te signaleren en te melden. Er zijn integrale controles uitgevoerd in het buitengebied en bij de horeca. Ik ben blij dat we konden constateren dat daarbij weinig criminele activiteiten zijn waargenomen. Wel is er een hennepkwekerij aangetroffen in een schuur. Daarnaast hebben we van een inwoner begrepen dat hij eens benaderd is voor het verhuren van hun schuur. Dit geeft maar aan dat het dus ook bij ons speelt. Daarom roep ik u hierbij op om bij signalen of vermoedens van ondernijning, hiervan melding te doen bij onze medewerkers van team openbare orde en veiligheid. Want ook hier geldt dat we elkaar nodig hebben om onze gemeente veilig te houden.



Verkiezing voor het Europees Parlement: uw stem is belangrijk!

Op donderdag 6 juni 2024 is het de verkiezing voor het Europees Parlement. Tijdens deze verkiezing, kiezen de burgers van de landen van de Europese Unie (EU) hun leden van het Europees Parlement.

Belangrijke onderwerpen

De leden van het Europees Parlement zetten belangrijke politieke, economische en sociale onderwerpen op de agenda en verdedigen de waarden van de Europese Unie: respect voor mensenrechten, vrijheid, democratie, gelijkheid en de rechtsstaat.

Elke stem telt!

Door te stemmen kiest u de leden van het Europees Parlement. Deze leden nemen beslissingen die invloed hebben op uw dagelijks leven. Die beslissingen

gaan bijvoorbeeld over de werkgelegenheid, de gezondheidszorg en het milieu. Uw stem is belangrijk. Want elke stem telt!

Stemlocaties

De stembureaus zijn op donderdag 6 juni 2024 geopend van 's ochtends 07.30 uur tot 's avonds 21.00 uur. Op www.verkiezinginbeeld.nl vindt u alle stemlocaties in Oude IJsselstreek.

Meer weten?
www.oude-ijsselstreek.nl/verkiezingen



Nieuw speeltuinontwerp voor de Bryde in Netterden

De afgelopen weken heeft de gemeente een rondje gemaakt langs zeven bestaande speelplekken met een ontwerp voor de nieuwe inrichting.

Voor de achtste speelplek, die bij de Bryde in Netterden, is inmiddels ook een ontwerp gemaakt. De leverancier heeft dit samen met leerlingen van de basisschool gedaan. Ook voor dit ontwerp is nu een bijeenkomst gepland.

Kinderen, jongeren en andere gebruikers zijn van harte uitgenodigd op 12 juni tussen 14.00 en 16.00 uur in de speeltuin.

Ontwerp bekijken

Tijdens deze bijeenkomst willen we het gezamenlijke (concept)ontwerp van de schoolkinderen laten zien aan buurtbewoners en andere belanghebbenden. U heeft dan de gelegenheid om vragen te stellen. Uw opmerkingen nemen we vervolgens zoveel als mogelijk mee in een definitief ontwerp.



Openbare bekendmakingen

Vergunningen/meldingen

ETTEN

- Oude IJsselweg 12A, bouw vrijstaande woning met bijgebouw, aanvraag ontvangen 29-05-2024, procedure 1

GENDRINGEN

- Grotestraat 1, melding brandveilig gebruik: poolcentrum, acceptatie verzonden 28-05-2024, procedure 1

HEELWEG

- Bosboombroekerweg 9, herbouw woning, vergunning verzonden 30-05-2024, procedure 3A
- Landstraat 40a, organiseren DXCS Cross Country op 7 en 8 september 2024, besluit verzonden 29-05-2024, procedure 3A
- Landstraat 40a, organiseren Streekwedstrijden & VMCN Classics op 13 en 14 juli 2024, besluit verzonden 27-05-2024, procedure 3A
- Landstraat 40a, organiseren VAMAC Vrijwilligersdag 2024 op 30-06-2024, besluit verzonden 27-05-2024, procedure 3B
- Molenweg 17, organiseren School- en volksfeest Heelweg en omstreken op 13 t/m 16 juni 2024, besluit verzonden 29-05-2024, procedure 3A

SILVOLDE

- Lichtenberg 4, kap 3 wilde kastanjes en 2 eiken, aanvraag ontvangen 26-05-2024, procedure 1
- Roomberg (t.h.v. nr. 48), verkeersbesluit aanwijzen parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen, besluit gepubliceerd in Gemeentebled 05-06-2024, procedure 3A
- Terborgseveld 77, verbouw Almende College, vergunning verzonden 30-05-2024, procedure 3A

SINDEREN

- Sinderenseweg 69, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 27-05-2024, procedure 1

TERBORG

- Koningin Emmastraat ong., bouw 21 woningen, aanvraag ontvangen 23-05-2024, procedure 1
- Varsseveldseweg 8, Alcoholwetvergunning café P8, besluit verzonden 27-05-2024, procedure 3B

ULFT

- Kempermanstraat 17, afwijken van regels in het Omgevingsplan: aanbouw woning, vergunning verzonden 28-05-2024, procedure 3A

VARSELDER

- Berghseweg 7n, organiseren Kivada 13 t/m 16 juli

Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt? Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via www.officielebekendmakingen.nl opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn.

U meldt zich aan voor deze e-mailservice op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

- 2024, besluit verzonden 23-05-2024, procedure 3B
- Berghseweg 7N, organiseren Kermis Varsselder Veldhunten 2024 op 8, 9 & 10 juni 2024, besluit verzonden 29-05-2024, procedure 3A

VARSEVELD

- Rademakersbroek 6, verlengen beslistermijn met 6 weken, besluit verzonden 29-05-2024, procedure 1

WESTENDORP

- Doetinchemseweg 143, vervangen dakpannen, aanvraag ontvangen 29-05-2024, procedure 1

Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.

Procedure 1: informatie

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen en kunt u uitsluitend op afspraak inzien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door

- eenieder
- belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

- het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de

- Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.
- Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Vastgesteld bestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie Ph. P. Cappettilaan 19'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat:

- De gemeenteraad in zijn vergadering van 23 mei 2024 het bestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie Ph. P. Cappettilaan 19' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000231-VA01 gewijzigd heeft vastgesteld.
- Tegelijkertijd met het vastgesteld bestemmingsplan het definitieve besluit hogere geluidswaarde ter inzage ligt.
- De zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst eveneens ter inzage ligt.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied is gelegen aan de locatie Ph.P. Cappettilaan 19 te Ulft. Het plan maakt de realisatie van vier levensloopbestendige woningen in één hoofdgebouw met lift mogelijk, op de plek van een voormalige tuin behorend bij de Ph. P. Cappettilaan nummer 19. Het hoofdgebouw wordt gesitueerd richting de Bongersstraat.

Hogere geluidswaarde

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat zij in het kader van de Wet geluidhinder een hogere waarde (ex artikel 83) willen vaststellen voor het realiseren van de vier levensloopbestendige woningen aan de Ph. P. Cappettilaan 19 te Ulft. Uit onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde van 48 dB op de gevel wordt overschreden. Door het geluid van het wegverkeer van de Bongersstraat is de gevelbelasting op de gevel van

het gebouw maximaal 57 dB (na wettelijke aftrek). Het definitieve besluit hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder ligt gelijktijdig met het vastgesteld bestemmingsplan ter inzage.

Anterieure overeenkomst

In verband met de ontwikkeling op de locatie Ph. P. Cappettilaan 19 heeft de gemeente met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst gesloten. In de overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling van het plan, de rechten en plichten van beide partijen en over de vergoeding van kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente hiervoor wil gaan verlenen. De zakelijke beschrijving van deze overeenkomst ligt eveneens ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomst staat geen beroep open.

Inzage

De stukken liggen van 6 juni tot en met 17 juli 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u het bestemmingsplan in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij balie Vergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. In het gemeentehuis kunt u alle stukken met betrekking tot het bestemmingsplan in elektronische vorm bekijken.

Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>

viewer/locatie wanneer u zoekt op de naam van het wijzigingsplan. In het gemeentehuis kunt u het wijzigingsplan zowel digitaal als op papier inzien. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van burgemeester en wethouders beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel;
- personen die tijdig een zienswijze hebben ingediend, of;
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, of;
- personen die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp heeft aangebracht.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 18 juli 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.