

Gemeentenieuws

4 december 2024

gemeente
Oude IJsselstreek

80 jaar
vrijheid
wordt
mede
mogelijk gemaakt
door Alma

Vrijheid is de verantwoordelijkheid van ons allemaal.
Wat doe jij voor vrijheid? Vrijheid.nl



Strak in die bak	2
WSW-dienstverleningsovereenkomst Laborijn verlengd	4
Foto van de Maand	4
Raadsvergadering 12 december	5
Openbare bekendmakingen	5

De gemeente biedt een financiële bijdrage aan lokale initiatieven die in het teken staan van 80 jaar vrijheid. ▶

Gemeente Oude IJsselstreek
Staringstraat 25 Gendringen
Postbus 42, 7080 AA Gendringen
Tel. (0315) 292 292
Website: www.oude-ijsselstreek.nl
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar:

Bijzondere Bijstand/Wmo
Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.
Overig
Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.
Vr. 08.30 – 12.30 uur.

Schulden:

Stoer: (0315) 553 553
Ma t/m vr. 08.30 – 17.00 uur

Jeugd

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34
Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur
oude-ijsselstreek@bzjong.nl

Welkom op afspraak:

Wij werken op afspraak
U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

Meldingenpunt

Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingenpunt op www.oude-ijsselstreek.nl of via (0315) 292 292.

Melding calamiteiten buiten kantoor

Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

Subsidie '80 jaar vrijheid'

In Nederland wordt 80 jaar vrijheid herdacht en gevierd. Vrijheid is niet vanzelfsprekend en daar moeten we ons voor blijven inzetten. De gemeente biedt een financiële bijdrage aan lokale initiatieven die in het teken staan van 80 jaar vrijheid. Hiermee wil de gemeente organisaties, verenigingen en stichtingen ondersteunen om activiteiten te organiseren die bijdragen aan herdenken, vieren en bewustwording van het belang van vrijheid.

Hoe werkt het?

- U kunt subsidie aanvragen van 1 december 2024 tot 31 augustus 2025.
- De subsidie is eenmalig met een maximum van € 2.000,- per aanvraag.
- Aanvragen worden op volgorde van ontvangst behandeld tot het totale budget van € 30.000,- op is.

Wilt u meer weten over de voorwaarden? Of wilt u een subsidieaanvraag indienen? Scan dan de QR-code hiernaast.



Informatiebijeenkomst subsidie '80 jaar vrijheid'

Op woensdagavond 11 december vindt van 19.30 tot 21.00 uur in het gemeentehuis in Gendringen een informatiebijeenkomst plaats over de subsidie '80 jaar vrijheid'. Deze bijeenkomst is bedoeld voor organisaties, verenigingen en stichtingen om de regeling toe te lichten en ideeën uit te wisselen. U hoeft zich voor deze informatiebijeenkomst niet aan te melden.

Zorgverzekering voor lage inkomens

Heeft u een laag inkomen en weinig vermogen? Dan komt u misschien in aanmerking voor een zorgverzekering via de gemeente.

Waarom een gemeentepolis?

Wij vinden dat iedereen een goede zorgverzekering nodig heeft. Ook als u een laag inkomen heeft en hoge zorgkosten. Daarom bieden wij samen met zorgverzekeraar Menzis een complete zorgverzekering aan. Deze gemeentepolis heeft een aantal voordelen:

- de gemeente betaalt mee aan de zorgpremie;
- u ontvangt korting op de aanvullende verzekering en tandartsverzekering;
- u ontvangt hogere vergoedingen voor een aantal zorgsoorten.

U kunt kiezen uit meerdere pakketten

U heeft bij de gemeentepolis de keuze uit meerdere pakketten. Zo kunt u de zorgverzekering kiezen die het best bij uw situatie past. De dekking en de premies van de pakketten verschillen van elkaar. Om te zien wat voor u de meest interessante keuze is, kunt u de verschillende pakketten met elkaar vergelijken op de website www.gezondverzekerd.nl

(vul in gemeente Oude IJsselstreek). U kiest altijd uit een basisverzekering, een aanvullende verzekering en een tandartsverzekering.

Wilt u ondersteuning bij wijzigingen of overstappen?

Komt u er met behulp van www.gezondverzekerd.nl niet uit? Dan heeft u de volgende mogelijkheden:

1. Neem contact op met de OverstapCoach van Menzis via (088) 222 40 80 (keuze 1) op werkdagen tussen 8:00 uur en 18:00 uur.
2. Meld u aan voor het spreekuur. Tijdens dit spreekuur zijn OverstapCoaches van Menzis aanwezig om uw vragen zo goed mogelijk te beantwoorden.

Wanneer zijn de spreekuren?

De spreekuren voor onze gemeente vinden plaats bij STOER (Hutteweg 24 in Ulf, 1e etage). De tijden waarvoor u zich kunt aanmelden zijn:

- Dinsdag 10 december tussen 14:00 uur en 17:00 uur
- Woensdag 11 december tussen 14:00 uur en 17:00 uur

Aanmelden verplicht

- Aanmelden voor het spreekuur is verplicht. Dit kunt u doen door een e-mail te sturen aan info@stoerversterkt.nl. Geef in deze mail aan op welke dag u wilt komen. Vermeld ook uw telefoonnummer.
- U krijgt van ons een tijd door waarop wij u verwachten en wat u mee moet nemen naar het spreekuur.



gemeente
Oude IJsselstreek



**STRAK
IN DIE
BAK!**

OP 1 JANUARI VERANDERT DE AFVALINZAMELING

HIER LEEST U WAT ER VERANDERT

Vanaf 1 januari 2025 haalt Remondis het huishoudelijk afval op. Buha zamelt in 2025 nog t/m 4 januari restafval in. Remondis start op 2 januari met het inzamelen van plastic verpakkingen, blik en drankenkartons (pbd), groente-, fruit- en tuinafval en etensresten (gft+e) en papier en karton.



NIEUW!

HET AFVALPORTAAL

Het Afvalportaal is een nieuwe website en app, waarin u onder andere de afvalkalender 2025 voor uw adres vindt. Verder vindt u algemene informatie over bijvoorbeeld de locaties van ondergrondse containers.

Via de website van de gemeente www.oude-ijsselstreek.nl/afvalportaal kunt u het Afvalportaal raadplegen. Op deze pagina vindt u een uitleg over het Afvalportaal, hoe u kunt inloggen via de website en hoe u de Afvalportaal app kunt downloaden in de PlayStore of App Store. Om op de website of in de app de afvalkalender voor uw adres te kunnen inzien, heeft u een inlogcode nodig. Deze inlogcode vindt u in de brief die alle huishoudens deze week ontvangen.

WWW.OUDE-IJSSELSTREEK.NL/AFVALPORTAAL

HUIDIGE AFVALWIJZER

U kunt nog tot en met het eind van dit jaar gebruik maken van de AfvalWijzer via de website www.mijnafvalwijzer.nl of via de AfvalWijzer app. Hierin staan de inzameldagen voor uw adres tot en met december 2024.

**BRIEF
VOOR
ALLE
HUIS-
HOUDENS**

Deze week ontvangen alle huishoudens een brief van de gemeente. In deze brief leggen wij uit wat er verandert per 1 januari. Ook vindt u in deze brief een inlogcode voor het Afvalportaal.

Heeft u geen brief ontvangen?

Bel dan met de gemeente via (0315) 292 292 of mail naar grondstoffenteam@oude-ijsselstreek.nl





AFVAL- KALENDER 2025



ANDERE INZAMEL- DAGEN IN 2025

**PER 1 JANUARI 2025 WIJZIGEN
DE INZAMELDAGEN**

Dat komt omdat Remondis andere inzamelroutes gaat rijden dan Buha nu doet. Reden hiervoor is onder meer dat we de dienstverlening verbeteren.



★ De container met de oranje deksel voor plastic verpakkingen, blik en drankkartons (pbd) wordt vanaf 1 januari eens in de 3 weken geleegd in plaats van eens in de 4 weken.

★ De groene container voor groente-, fruit- en tuinafval en etensresten (gft+e) legen we in de zomer vaker en in de winter minder vaak.

- > In de winter (maanden januari, februari en december) wordt de groene container eens in de 4 weken geleegd;
- > In de zomer (maanden juni, juli en augustus) wordt de groene container iedere week geleegd;
- > In de overige maanden wordt de groene container eens in de twee weken geleegd (net als nu).

OVERGANG VAN 2024 NAAR 2025

Doordat de inzamelroutes veranderen, kan het zijn dat u in januari wat langer moet wachten tot de container voor de eerste keer weer geleegd wordt. Is dat bij u het geval? Hieronder wat tips!

★ Heeft u teveel papierafval omdat u langer moet wachten tot de papiercontainer geleegd wordt? In de gemeente staan ondergrondse papiercontainers, waar u het papier gratis kwijt kunt. In het Afvalportaal vindt u de locaties van de ondergrondse papiercontainers.

★ Heeft u teveel pbd afval? Dit kunt u gratis inleveren in doorzichtige zakken bij de gemeentewerf (De Hogenkamp 10 in Ulft).



Restafval wordt op **30 en 31 december 2024** en **2, 3 en 4 januari 2025** nog opgehaald door Buha.



De afvalkalender voor 2025 is digitaal te vinden in het nieuwe Afvalportaal. Het kan natuurlijk zijn dat u niet digitaal werkt en nu ook geen gebruik maakt van de AfvalWijzer via de app of website. Wellicht dat u een familielid, buren of vrienden kunt vragen om u te helpen. Als u geen computer of mobiele telefoon heeft, is er de mogelijkheid om een afvalkalender uit te (laten) printen. U kunt ook bellen met de gemeente via (0315) 292 292.

**STRAK
IN DIE
BAK!
WAS!**

GRATIS WASBARE LUIERS

Sinds 1 november 2024 krijgen ouders van pasgeboren kinderen een gratis kennismakingspakket met wasbare luiers!

Ouders met een kindje tot één jaar kunnen een pakket gratis thuis gestuurd krijgen. Voor de aanvraag hebben ouders de code van de cadeaubon nodig. Deze cadeaubon hebben zij ontvangen bij de geboorteaangifte of bij een brief die de gemeente heeft verstuurd.

ENKELE VOORDELEN VAN WASBARE LUIERS:

- **minder afval**; wasbare luiers zorgen voor minder afval dan wegwerpluiers;
- **goedkoper**; per luierperiode bespaar je honderden euro's in vergelijking met wegwerpluiers;
- **minder water**; wasbare luiers verbruiken veel minder water dan wegwerpluiers, zelfs als we het wassen meetellen.



Scan en vraag hier uw pakket aan.

gemeente
Oude IJsselstreek



Mobiliteitsplan ter inzage en toelichting via webinar

In de afgelopen veertien maanden is gewerkt aan het 'Mobiliteitsplan Oude IJsselstreek 2025-2040'. Het mobiliteitsplan is nu klaar en ligt vanaf 4 december 2024 ter inzage. De komende zes weken is het voor iedereen mogelijk om een reactie te geven op het mobiliteitsplan. Dit kan nog leiden tot aanpassingen. Begin volgend jaar wordt het definitieve mobiliteitsplan aangeboden aan de raad.

Om te helpen met het in beeld brengen van verkeersknelpunten in de gemeente hebben vorig jaar alle inwoners van Oude IJsselstreek een uitnodiging per brief ontvangen. In de brief werd gevraagd om input te geven via een 'digitale kaart'. Op deze kaart konden inwoners aangeven welke verkeerssituaties goed zijn en welke punten aandacht nodig hebben omdat ze als hinderlijk of onveilig worden ervaren.

Naast deze kaart met knelpunten zijn ook verschillende onderzoeken en analyses gedaan, om uiteindelijk tot het nieuwe mobiliteitsplan te komen. Het mobiliteitsplan bestaat uit een analyse van de huidige verkeerssituatie, visie & ambities en een pakket van 52 maatregelen. Met deze maatregelen kunnen we geïnventariseerde knelpunten en risicolocaties aanpakken en de visie & ambities daadwerkelijk realiseren.

Mobiliteitsplan nu ter inzage

Het nieuwe 'Mobiliteitsplan Oude IJsselstreek 2025-2030' is klaar en ligt vanaf 4 december 2024 ter inzage. Iedereen is in de gelegenheid om opmerkingen te maken op het mobiliteitsplan. Dit kan tussen 4 december 2024 en 12 januari 2025.

Webinar mobiliteitsplan

Aanvullend hierop nodigt de gemeente alle inwoners en belangstellenden uit voor een informatieve webinar over ons nieuwe mobiliteitsplan. Deze online bijeenkomst vindt plaats op 10 december 2024 van 19.30 uur tot 21.00 uur. Vanaf 19.20 uur kunt u via een link op de website van de gemeente de bijeenkomst volgen. Hiervoor is geen software nodig. Tijdens deze webinar geven we een toelichting op het mobiliteitsplan. U kunt niet spreken. Via de chatfunctie kunt u vragen stellen. Deze worden zoveel mogelijk tijdens de bijeenkomst beantwoord. Na de bijeenkomst volgt een overzicht met alle gestelde vragen en antwoorden.

De link naar het mobiliteitsplan én de webinar zijn te vinden op de website www.oude-ijsselstreek.nl/mobiliteitsplan. Hier leest u ook hoe u kunt reageren..



Zitting Rayonarchitect

Op dinsdag 10-12-2024 worden de vooraf aangeleverde bouwplannen door de Rayonarchitect (namens de Commissie Omgevingskwaliteit) digitaal beoordeeld.

Het overzicht van de te behandelen bouwplannen kunt u vanaf donderdag 05-12-2024 vinden op www.oude-ijsselstreek.nl. Alleen vooraf aangeleverde bouwplannen worden behandeld.

Foto van de Maand: zwanen in de mist

Onze oproep voor een nieuwe Foto van de Maand, thema 'mist/nevel', leverde mooie, stemmige beelden op. Dank aan alle deelnemers! De winnende foto is gemaakt door Dirk Ruijfkrook uit Varsseveld, van harte gefeliciteerd! Zijn foto is een maand lang onze omslagfoto op Facebook.

Dirk over het moment dat hij deze foto maakte: "Deze foto heb ik gemaakt bij

de Boven Slinge in het Noorderbroek, precies tussen de Kieftenbrug en de Vorentjesbrug. Wij wonen in het Noorderbroek, dus ik fotografeer de mooiste momenten tijdens de verschillende seizoenen en ik volg ieder jaar het nest met de zwanen. Als je dan in het najaar mist krijgt in combinatie met de zwanen, is dat natuurlijk prachtig om te fotograferen."

WSW-dienstverleningsovereenkomst met Laborijn verlengd



V.l.n.r. Jeroen Spruit, algemeen directeur Laborijn en wethouder John Haverdil ondertekenen de dienstverleningsovereenkomst.

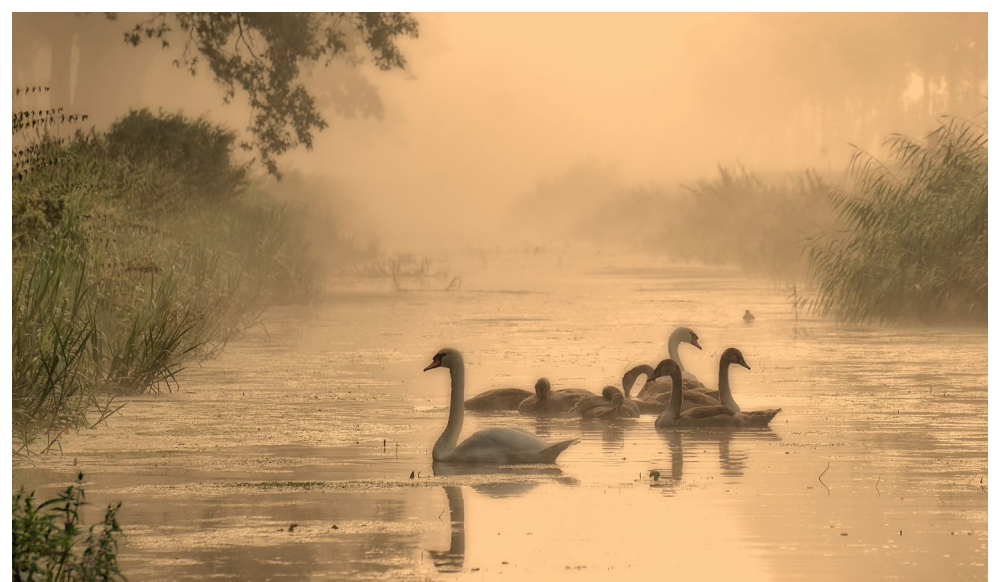
De dienstverleningsovereenkomst tussen de gemeente en breed regionaal sociaal werk- en ontwikkelbedrijf Laborijn voor de uitvoering van de Wet sociale werkvoorziening (Wsw) wordt met tien jaar verlengd. De overeenkomst, die oorspronkelijk liep tot eind 2025, wordt hierdoor voortgezet tot eind 2035. Met deze beslissing wordt de continuïteit en stabiliteit voor inwoners met een Wsw-dienstverband gewaarborgd, terwijl de samenwerkingsrelatie tussen de gemeente en Laborijn verder wordt verstevigd.

De dienstverleningsovereenkomst met Laborijn biedt momenteel ondersteuning aan 159 inwoners die via een Wsw-dienstverband werkzaam zijn bij of via Laborijn. Naar verwachting zal in 2061 de laatste Wsw-medewerker uitstromen. De keuze voor een verlenging van tien jaar, in plaats van de gebruikelijke vijf, onderstreept het belang van langdurige stabiliteit voor deze kwetsbare doelgroep.

Wethouder John Haverdil: "Deze verlenging toont onze betrokkenheid bij inwoners met een Wsw-dienstverband. Stabiliteit en continuïteit zijn essentieel voor deze kwetsbare groep en door deze langdurige samenwerking

met Laborijn voort te zetten, zorgen we voor een toekomst met minder onzekerheid. Tegelijkertijd versterken we de goede samenwerking met onze partner Laborijn wat op de lange termijn voordelen biedt voor alle betrokkenen."

Jeroen Spruit, algemeen directeur Laborijn: "Wij zijn bijzonder blij met de verlenging van onze samenwerking, die inmiddels al jaren bestaat. Naast deze dienstverleningsovereenkomst werken we ook samen op het gebied van beschut werk, jobcoaching en loonwaardemeting. We kijken uit naar verdere samenwerking die ook de brede samenwerking in de arbeidsmarktregio versterkt."



Raadsvergadering 12 december

De raadsvergadering vindt plaats op het DRU Industriepark aan de Hutteweg 24 in Ulft. Aanvang: 20.00 uur. De vergadering is openbaar en er is een publieke tribune. U kunt de vergadering ook online volgen via de livestream zoals u hieronder kunt lezen.

Onderwerpen:

- Verordening Sociaal Domein (Wmo, Jeugd, Participatiewet)
- Bestemmingsplan Doetinchemseweg
- 171, Westendorp
- Verordening onroerende-zaakbelasting (OZB) 2025
- Afvalstoffenverordening 2025

- Bijdrage kunstgrasveld SDOUC
- Toepassen coördinatieprocedure voor procedure Ter Horst
- Ontwikkelingen DRU Industriepark

De agenda en de vergaderstukken bij de agendapunten voor de raad kunt u raadplegen via <https://raad.oude-ijsselstreek.nl/>. Daar zijn de vergaderingen

live te volgen. U kunt ook gebruik maken van de iPad-App 'GO.vergaderingen'. Bij commissievergaderingen is samenspraak met en inspraak van inwoners mogelijk. Spreektijd kunt u aanvragen via griffie@oude-ijsselstreek.nl. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met raadsgriffier Marco Looman: (0315) 292 439 of m.looman@oude-ijsselstreek.nl

Openbare bekendmakingen

Vergunningen/meldingen

BREEDENBROEK

- Aaltenseweg t.h.v. nr. 4, kap Amerikaanse eik, herplant van 2 winterlinden op locatie, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A
- Duitshofweg 1, kap 2 eiken, aanvraag ontvangen 21-11-2024, procedure 1

ETTEN

- Oude IJsselweg 29, ontwerpbesluit: bouw vleeskuikenstal en omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) en handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden, ontwerpbesluit ter inzage m.i.v. 26-11-2024, procedure 2A

GENDRINGEN

- Grotestraat 87, verruimen werktijden, aanvraag ontvangen 21-11-2024, procedure 1
- Industrieweg t.h.v. nr. 4, kap 1 boom, aanvraag ontvangen 21-11-2024, procedure 1
- Nijverheidsweg t.h.v. nr. 28a, kap 1 boom, aanvraag ontvangen 21-11-2024, procedure 1

HEELWEG

- Landstraat t.h.v. nr. 23B, realiseren dierenverblijf, aanvraag ontvangen 22-11-2024, procedure 1
- Generaalsweg 1, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 25-11-2024, procedure 1
- Twente Route 11 en 11B, afwijken regels in omgevingsplan: woningsplitsing, aanvraag ontvangen 24-11-2024, procedure 1

MEGHELEN

- Juttetuk 8, 9, 10 en 11, realiseren 4 woningen, aanvraag ontvangen 26-11-2024, procedure 1
- Park Meghlo, realiseren levensloopbestendige woningen, aanvraag ontvangen 27-11-2024, procedure 1
- Schoolpad 6, verbouw woning, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A

SILVOLDE

- Egginkstraat 12, mobiel puin breken, acceptatie verzonden 26-11-2024, procedure 1
- Kwartelstraat, renovatie 8 bestaande woningen en herbouw 2 woningen, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A
- Rabelingstraat t.h.v. nr. 18, kap 1 zomereik, herplant 2 wintereiken op locatie, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A

SINDEREN

- Grote Mansweg t.h.v. De Heurnseweg, kap Amerikaanse eik, herplant van 2 gewone esdoorns op locatie, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A
- Toldijk 6, kap 3 bomen, herplantplicht 40 m2 zomereiken, vergunning verzonden 27-11-2024, procedure 3A

ULFT

- Berkelstraat achter nr. 6 (aan wandelpad), kap grauwe elzen, herplantplicht opgelegd van 2 grauwe elzen op locatie, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A

- Hoek Kerkstraat/Middelgraaf, standplaatsmelding verkoop oliebollen op 29, 30 en 31 december 2024, acceptatie verzonden 25-11-2024, procedure 1
- Hutteweg 32, plaatsen zonnepanelen, vergunning verzonden 27-11-2024, procedure 3A
- Ir. Sassenstraat 32A, afwijken regels in omgevingsplan: starten massagesalon, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A
- Transportweg 2, afwijken regels in omgevingsplan: uitbreiden bedrijfspand, aanvraag ontvangen 21-11-2024, procedure 1
- Vechtstraat 60, verduurzamingswerkzaamheden, aanvraag ontvangen 27-11-2024, procedure 1

VARSELDER

- Holserweg 3, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 25-11-2024, procedure 1

VARSEVELD

- Dominee Bulensstraat 16, verbouw woning, aanvraag ontvangen 25-11-2024, procedure 1
- Sinderenseweg t.h.v. nr. 44, kap 2 esdoorns, herplantplicht van 3 winterlinden op locatie, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A

WESTENDORP

- Bijvankstraat t.h.v. nr. 7, kap 2 beuken, herplant 3 beuken op locatie, vergunning verzonden 25-11-2024, procedure 3A
- Halseweg 3A, moderniseren woning, aanvraag ontvangen 26-11-2024, procedure 1

Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.

Procedure 1: informatie

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen en kunt u uitsluitend op afspraak inzien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door

- A. eenieder
- B. belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

- A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de

- A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.
- B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan:

- naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Bestemmingsplan Hoofdstraat 3 te Varsselder vml. Zaal De Zon en Westelijke Oude Aaltenseweg 5 te Varsseveld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 24 oktober 2024 het Bestemmingsplan Hoofdstraat 3 te Varsselder vml. Zaal De Zon en Westelijke Oude Aaltenseweg 5 te Varsseveld gewijzigd heeft vastgesteld. Met ingang van 5 december 2024 tot en met 15 januari 2025 ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000188-VA01 ter inzage.

Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied ligt aan de Hoofdstraat 3 in Varsselder en aan de Westelijke Oude Aaltenseweg 5 in Varsseveld. Voor Hoofdstraat 3 in Varsselder voorziet het op de plaats waar nu horeca is toegestaan in het realiseren van een vrijstaande woning, vier rijwoningen, landschappelijke inpassing en parkeervoorzieningen. Voor Westelijke Oude Aaltenseweg 5 in Varsseveld voorziet het plan waar nu een bedrijfsbestemming geldt in de realisatie van een woning, landschappelijke inpassing en de mogelijkheid om het plan te wijzigen

om, wanneer wordt voldaan aan de voorwaarden voor meer sloop elders, het aantal woningen te laten toenemen tot in totaal 3.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit

Naast tekstuele aanpassingen en actualiseren van beleidsdocumenten zijn maximaal bebouwde oppervlakten opgenomen in regels en op de verbeelding, is een toelichting en regel opgenomen voor waterberging, is in de regels een voorwaardelijke verplichting opgenomen over het saneren van gronden en over een te overleggen bouwakoestisch onderzoek.

Inzage

De stukken liggen van 5 december 2024 tot en met 15 januari 2025 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het bestemmingsplan is digitaal

te raadplegen via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie> wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan digitaal inzien.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan door een ieder tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 16 januari 2025, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Besluit Hogere waarde Wet Geluidhinder Hoofdstraat 3, Varsselder en Westelijke Oude Aaltenseweg 5, Varsseveld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat zij in het kader van de Wet geluidhinder een Hogere waarde (ex artikel 83) hebben vastgesteld voor het realiseren van woningen op percelen gelegen aan de Hoofdstraat 3 in Varsselder en aan de Westelijke Oude Aaltenseweg 5 in Varsseveld.

Uit onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde van 48 dB op de gevel wordt overschreden. Door het geluid van

het wegverkeer is de gevelbelasting op de gevel van het gebouw maximaal 51 dB in Varsselder en van 54 dB in Varsseveld (exclusief wettelijke aftrek).

Inzage

De stukken liggen van 5 december 2024 tot en met 15 januari 2025 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292

292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Beroep

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit Hogere waarde Wet Geluidhinder binnen zes weken na publicatiedatum in beroep bij de rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM ARNHEM

Omgevingsvergunning Laan van Wisch 5 Terborg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) vergunning verlenen voor handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en gevolgen voor beschermde natuurgebieden. Voor de locatie is nieuwe Wnb-vergunning aangevraagd bij de provincie voor de aankoop van stikstofrechten, een toename van stikstof is in strijd met het stikstofplafond uit het bestemmingsplan. De omgevingsvergunning heeft het volgende identificatienummer: NL.IMRO.1509.OV000105-VA01. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2022-00000188.

Zienswijze

De ontwerpbeschikking heeft gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Van de gelegenheid tot het indienen van (schriftelijke) zienswijzen is binnen deze termijn geen gebruik gemaakt. Wel is er net na deze termijn een zienswijze ontvangen.

Hiermee valt de zienswijze buiten deze procedure. Wel is er per brief een reactie gegeven op de ontvangen zienswijze. Verder hebben de zienswijzen geen aanleiding gegeven om de omgevingsvergunning te wijzigen of te weigeren.

Inzage

De stukken liggen van 5 december 2024 tot en met 16 januari 2025 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de omgevingsvergunning in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

De omgevingsvergunning is in elektronische vorm te raadplegen via www.regelsopdekaart.nl en te verkrijgen via de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) wanneer u zoekt op de naam van de locatie. In het gemeentehuis kunt u de omgevingsvergunning zowel in elektronische vorm

als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Beroep

Tegen de verleende omgevingsvergunning kan, tijdens de terinzagelegging, beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden, dan wel
- indieners van een zienswijze of
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Tijdens de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het besluit wordt dan geschorst voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.